|  |
| --- |
|  |

**OBRAZAC PONUDE**

TVRTKA I SJEDIŠTE PONUDITELJA:

MJESTO I DATUM:

Poštovani,

Nakon što smo proučili Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Skradin, ponuda za osnivanje prava građenja na zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske k.o. Skradin i ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru k.o. Skradin u svrhu realizacije izgradnje Projekta Prukljan izgradnjom ugostiteljsko–turističke zone Prukljan s dvije plaže i lukom posebne namjene – lukom nautičkog turizma–privezište i izgradnjom golf igrališta Prukljan sa zgradama za turistički smještaj (turističke vile) u Gradu Skradinu u Šibensko kninskoj županiji objavljen dana 1. travnja 2020. na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine, Ministarstva turizma, Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Grada Skradina i Hrvatske gospodarske komore te Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske i izvršili uvid u javne registre koji se odnose na nekretnine navedene u Javnom pozivu, obavili preglede koje smo smatrali nužnim i pribavili potrebne dodatne informacije, podnosimo sljedeću

P O N U D U

Za kupnju dijela k.č.br. 3216/1 k.o. Skradin na kojem dijelu, ukupne okvirne površine 30 ha, planske namjene T1,T2, će se temeljem prostornog plana ili akata za provedbu prostornih planova, formirati građevna čestica za izgradnju ugostiteljsko-turističke zone Prukljan, maksimalnog kapaciteta 1500 ležajeva dajemo ponudu kupoprodajne cijene u iznosu od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kuna.

Za osnivanje prava građenja na dijelovima k.č. br. 3216/1, k.č. br. 3181/1, k.č.br. 3215/37, k.č.br. 3296/1 i k.č.br. 3224/83 k.o. Skradin, na kojim dijelovima, ukupne površine 136 ha planske namjene Rgt (golf igralište s turističkim smještajem), će se temeljem akta za provedbu prostornog plana odrediti obuhvat zahvata u prostoru za izgradnju golf igrališta Prukljan, na rok od 99 godina nudimo godišnju naknadu u iznosu od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kuna.

Za kupnju dijelova k.č.br. 3216/1, k.č. br. 3181/1, k.č.br. 3215/37, k.č.br. 3296/1 i k.č.br. 3224/83 k.o. Skradin, u obuhvatu Rgt zone, ukupne površine zemljišta od 24 ha u obuhvatu golf igrališta za izgradnju zgrada za turistički smještaj (turističke vile) dajemo ponudu kupoprodajne cijene u iznosu od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kuna.

Za koncesiju na pomorskom dobru, na dijelu k.č. br. 3216/5 k.o. Skradin, u obuhvatu ugostiteljsko-turističke zone Prukljan, u svrhu gospodarskog korištenja dvije plaže nudimo godišnju naknadu u iznosu od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kn/m² i \_\_\_\_\_\_% prihoda ostvarenog na koncesioniranom području plaža.

Za koncesiju na pomorskom dobru, na dijelu k.č. br. 3216/5 u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma – privezište u obuhvatu ugostiteljsko-turističke zone Prukljan, nudimo godišnju naknadu iznosu od \_\_\_\_\_kn/m² i \_\_\_% prihoda ostvarenog na koncesioniranom području za luku posebne namjene-privezište.

Obvezujemo se, u roku od \_\_\_ dana od dana kada nas preporučenom pošiljkom s potvrdom uručenja na to pozovete, sklopiti ugovor o realizaciji Projekta Prukljan, u svemu prema ovoj ponudi i Javnom pozivu.

Suglasni smo da se obavijest o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje ugovora o realizaciji Projekta Prukljan dostavi slijedeću adresu u Republici Hrvatskoj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ministarstvo državne imovine ovlašteno je na navedenu adresu dostavljati i bilo koju drugu obavijest u vezi s Javnim pozivom za koji podnosimo ovu Ponudu.

Suglasni smo da je za pravni odnos između nas i Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine jedino mjerodavan Javni poziv i natječajna dokumentacija na temelju koje podnosimo ovu Ponudu i ova Ponuda te da su bez učinka bilo kakva naša prethodna očitovanja upućena Ministarstvu državne imovine kao i da su bez učinka bilo kakva prethodna očitovanja koja je Ministarstvo državne imovine uputilo nama.

Pristajemo da Ministarstvo državne imovine provjeri točnost bilo kojeg podatka iz naše Ponude ili isprava u njenom privitku.

Ova Ponuda nas obvezuje do dana sklapanja ugovora o realizaciji Projekta Prukljan.

Izjavljujemo da smo, kao ponuditelj/zajednica ponuditelja proučili Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Skradin, ponuda za osnivanje prava građenja na zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske k.o. Skradin i ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru k.o. Skradin u svrhu realizacije izgradnje Projekta Prukljan izgradnjom ugostiteljsko–turističke zone Prukljan s dvije plaže i lukom posebne namjene – lukom nautičkog turizma–privezište i izgradnjom golf igrališta Prukljan sa zgradama za turistički smještaj (turističke vile) u Gradu Skradinu u Šibensko kninskoj županiji objavljen dana \_\_\_\_\_\_1. travnja 2020. na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine, Ministarstva turizma, Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Grada Skradina i Hrvatske gospodarske komore te Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske i natječajnu dokumentaciju te izvršili uvid u javne registre koji se odnose na nekretnine navedene Javnom pozivu, obavili preglede koje smo smatrali nužnim i pribavili potrebne dodatne informacije i da smo u potpunosti upoznati s uvjetima za realizaciju Projekta Prukljan, odnosno da smo iste u potpunosti razumjeli.

Ponuditelj

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Naziv ponuditelja / zakonski zastupnik ili njegov opunomoćenik)